

Momsredovisnings rapporten

Lathund, Vitec Hyra










INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Momsredovisningsrapporten.....	4
Ta fram rapporten.....	4
Rapportinnehåll	6

Momsredovisningsrapporten

- Fakturerings
- Kontrakt
- BRF
- Avgifter
- Betalning
- Autogiro
- Redovisning**
- Reskontra
- Rapporter
- Utskick
- Skriv ut

Redovisning

-  Skapa bokföringsfil
-  Återutskrift av bokföringsfil
-  Rättning konteringsrader
-  Skapa bokföring i 3LPro
-  **Momsredovisningsrapport**
-  Bokföring av obetald moms
-  Avstämningsunderlag frivillig skattskyldighet

TA FRAM RAPPORTEN

Välj vad som ska ingå i rapporten, exempelvis vilka ägare, värdenycklar eller fastigheter i steg 1 i standardurvalet.

Urval
Visa fakturor avs detta datumurval.

Fr o m
augusti 2017

T o m
september 2017

Uppdatera

Fakturatyp

- Hyresfaktura
- Direktfaktura

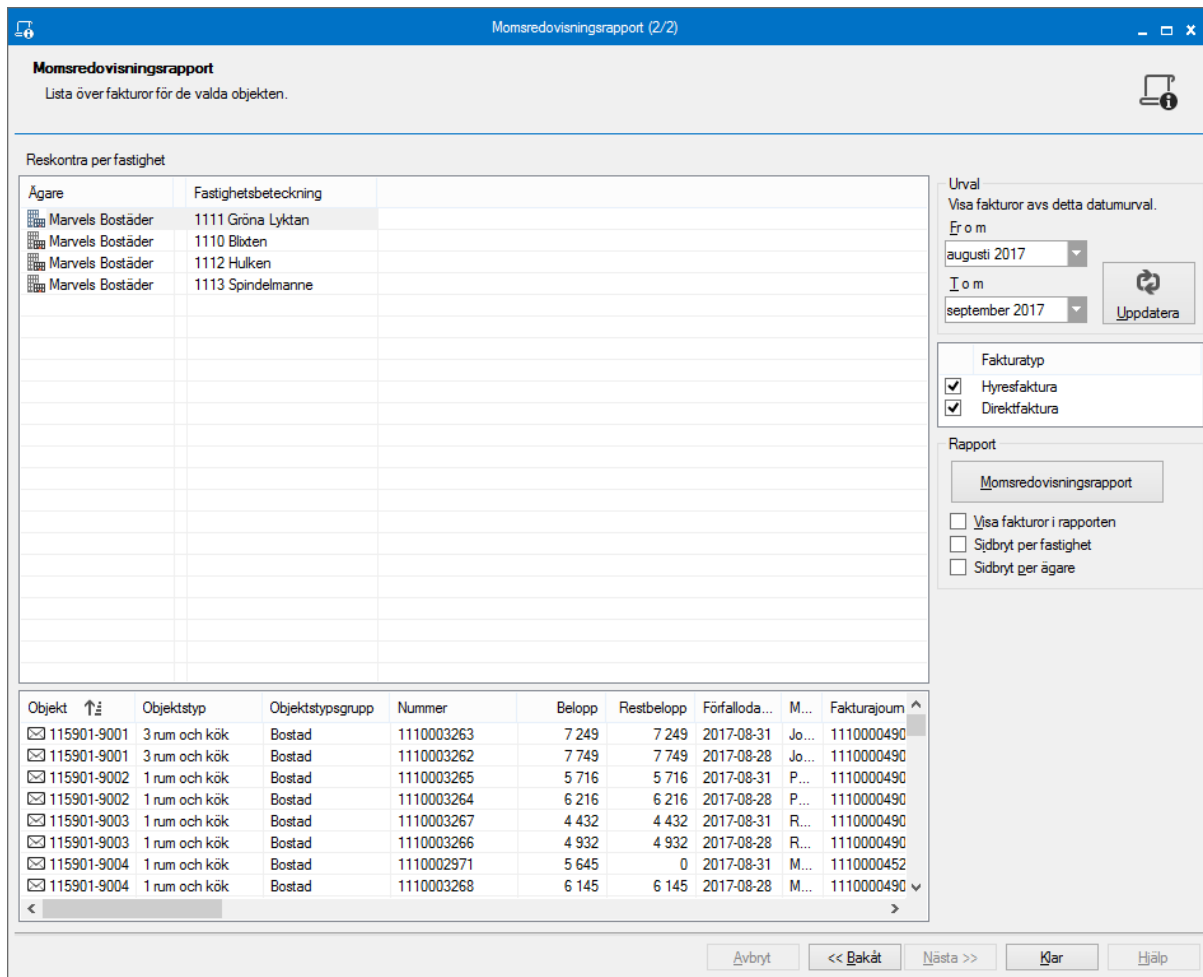
Rapport

Momsredovisningsrapport

- Visa fakturor i rapporten
- Sidbryt per fastighet
- Sidbryt per ägare

Välj tidsperiod och om du vill ha med hyresfakturor och/eller direktfakturor (om du ändrar glöm inte att klicka på 'uppdatera' så att rätt information visas).

Klickar du på en eller flera fastigheter visas det nedre listfönstret visas information om de objekt som ingår i just den fastigheten.



Momsredovisningsrapport
Lista över fakturor för de valda objekten.

Reskontra per fastighet

Ägare	Fastighetsbeteckning
Marvels Bostäder	1111 Gröna Lyktan
Marvels Bostäder	1110 Blixten
Marvels Bostäder	1112 Hulken
Marvels Bostäder	1113 Spindelmanne

Urval
Visa fakturor avs detta datumurval.
Fr o m
augusti 2017
I o m
september 2017
Uppdatera

Fakturatyp
 Hyresfaktura
 Direktfaktura

Rapport
Momsredovisningsrapport
 Visa fakturor i rapporten
 Sidbryt per fastighet
 Sidbryt per ägare

Objekt	Objektstyp	Objektstypsgrupp	Nummer	Belopp	Restbelopp	Förfalloda...	M...	Fakturajour
115901-9001	3 rum och kök	Bostad	1110003263	7 249	7 249	2017-08-31	Jo...	1110000490
115901-9001	3 rum och kök	Bostad	1110003262	7 749	7 749	2017-08-28	Jo...	1110000490
115901-9002	1 rum och kök	Bostad	1110003265	5 716	5 716	2017-08-31	P...	1110000490
115901-9002	1 rum och kök	Bostad	1110003264	6 216	6 216	2017-08-28	P...	1110000490
115901-9003	1 rum och kök	Bostad	1110003267	4 432	4 432	2017-08-31	R...	1110000490
115901-9003	1 rum och kök	Bostad	1110003266	4 932	4 932	2017-08-28	R...	1110000490
115901-9004	1 rum och kök	Bostad	1110002971	5 645	0	2017-08-31	M...	1110000452
115901-9004	1 rum och kök	Bostad	1110003268	6 145	6 145	2017-08-28	M...	1110000490

Avbryt << Bakåt Nästa >> Klar Hjälp

När du gjort alla val, inklusive eventuell sidbrytning i rapporten och om du vill visa fakturor, klicka på 'momsredovisningsrapport'-knappen och rapporten öppnas som ett PDF-dokument.

Rapporten visar alla de fastigheter som är med i listan även om bara en är markerad. Vill du ha bara en fastighet får du gå 'bakåt' och välja bara en fastighet.

RAPPORTINNEHÅLL

Rapporten är tänkt att användas för varje rapporteringsperiod. Den tar endast hänsyn till transaktioner som skett inom systemet Vitec Hyra. Det innebär att har företaget fakturering i extern kundreskontra skall dessa transaktioner komplettera rapporten inför inläggnings på blankett till skattemyndigheten.

Så här ser rapporten ut.

Momsredovisningsrapport												
Rapportinnehåll:												
Fr o m: 2017-08-01 T o m: 2017-09-30												
Användare: vjplg Utskriftsdatum 2017-08-22 Sida: 1(1)												
Fastighet	Aviserat			Tot. aviserat	Avgår förskott		Tillkommer förskott		Avgår obetalt		Att redovisa	
	Momsgr.	Ej momsgr.	Moms		Momsgr.	Moms	Momsgr.	Moms	Momsgr.	Moms	Momsgr.	Moms
1110 Blixten	4 524,00	110 878,00	1 131,00	116 533,00							4 524,00	1 131,00
1111 Gröna Lyktan	770 244,00	1 142 882,00	192 561,00	2 105 687,00							1 424 528,00	356 132,00
1112 Hulken	27 539,00	328 024,00	6 884,75	362 447,75	-7 777,00	-1 944,25					43 204,00	10 801,00
1113 Spindelmanne	788,00	71 318,00	197,00	72 303,00							788,00	197,00
Totalt 111 Marvels Bostäder	803 095,00	1 653 102,00	200 773,75	2 656 970,75	-7 777,00	-1 944,25					1 473 044,00	368 261,00
Totalt alla ägare	803 095,00	1 653 102,00	200 773,75	2 656 970,75	-7 777,00	-1 944,25					1 473 044,00	368 261,00

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

- Kolumn 1 Omsättning för momsregistrerade areor aviserade för den period rapporten avser.
- Kolumn 2 Omsättning för **icke** momsregistrerade areor aviserade för den period rapporten avser.
- Kolumn 3 Den moms som aviserats för den period rapporten avser. Moms avseende kolumn 1.
- Kolumn 4 Totalt aviserat (momsgrundande, icke momsgrundande omsättning samt moms) för den period rapporten avser.
- Kolumn 5 Omsättning förskottsbetalda momsgrundande hyror som inbetalats föregående period men tillhör den period rapporten avser.
- Kolumn 6 Moms tillhörande kolumn 5.
- Kolumn 7 Omsättning förskottsbetalade momsgrundande hyror inbetalda aktuell period tillhörande perioder efter den period rapporten avser.
- Kolumn 8 Moms tillhörande kolumn 7.
- Kolumn 9 Omsättning obetalda momsgrundande hyror för aktuell period.
- Kolumn 10 Moms tillhörande kolumn 9.
- Kolumn 11 Den omsättning som skall redovisas till skattemyndigheten aktuell period**
- Kolumn 12 Den utgående moms som skall redovisas till skattemyndigheten aktuell period**